

LEGENDA:

- BYTOVÝ DŮM S DVĚMI KOMERČNÍMI JEDNOTKAMI – komerce 101 a 102
ZP původní = 343,50 m²
ZP po zateplení = 345,87 m²
- DVŮR PŘÍSTUPNÝ Z KOMERČNÍ JEDNOTKY 101
ZP = 9,31 m²
- SOUSEDNÍ BUDOVY
- DVŮR PŘÍSTUPNÝ ZE SOUSEDNÍ BUDOVY NA
JÁNSKÁ 445/4, PARC. Č. 191
- KOLEJIŠTĚ PRO TRAMVAJ
- DLAŽDĚNÁ KOMUNIKACE
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- OBRYS BUDOVY VČETNĚ
NAVRHOVANÉHO ZATEPLENÍ
- PŮVODNÍ OBRYS BUDOVY (BEZ
ZATEPLENÍ)

INFO O STAVBĚ:

OSAZENÍ	řadová budova
PODLAŽNOST	podsklepený – 1 podzemní podlaží, 8 nadzemních podlaží
KONSTRUKČNÍ SYSTÉM	zděný z CPP, krov dřevěný
FUNKČNÍ JEDNOTKY	2 komerční jednotky, 16 bytových jednotek



INFO O POZEMKU:

ADRESA	Masarykova 442/3, 60200 Brno
STAVEBNÍ ÚŘAD	Brno – střed
KRAJ	Jihomoravský
OKRES	Brno – město
OBEC	Brno [582786]
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	Město Brno [610003]

Poslední revize: 10. 01. 2023

INFORMACE Z KN:

P.Č.	VÝMĚRA	DRUH POZEMKU	KÚ / OBEC	VLASTNICKÉ PRÁVO
193	342 m ²	zastavěná plocha a nádvoří	Město Brno [610003] / Brno [582786]	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno–město, 602 00 Brno Objekt je ve správě městské části Brno–střed.
191	2002 m ²	zastavěná plocha a nádvoří	Město Brno [610003] / Brno [582786]	Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 14000 Praha 4 FMJ, s.r.o., Čelakovského 1725/27, 67801 Blansko Hartlibem invest, s.r.o., Zarámí 4090, 76001 Zlín
192	311 m ²	zastavěná plocha a nádvoří	Město Brno [610003] / Brno [582786]	ZEPIKO RETAIL s.r.o., Slovanské náměstí 1177/9, Královo Pole, 61200 Brno
194	342 m ²	zastavěná plocha a nádvoří	Město Brno [610003] / Brno [582786]	SJM Cimrman Jaroslav a Cimrmanová Růžena, Šikmá 161/27, Ořešín, 62100 Brno Cimrman, spol. s.r.o., Masarykova 4441/7, Brno–město, 60200 Brno
293	5 298 m ²	ostatní plocha	Město Brno [610003] / Brno [582786]	Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

VYPRACOVAL				
Ing. et Ing. VENDULA DOHNÁLKOVÁ				
KONTROLOVAL				
Ing. MARTIN HUBLÍK				
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. MARTIN HUBLÍK			
Ing. MARTIN HUBLÍK				
PROJEKTANT: UCHYTIL s.r.o., K TERMINÁLU 7, 619 00 BRNO, tel.: 545 216 717				
INVESTOR: Městská část Brno–střed, Odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, 601 69 Brno				
AKCE: OPRAVA DVORNÍ FASÁDY na ulici Masarykova 3 v Brně <i>Projektová dokumentace pro provádění stavby</i>			DATUM	08/2022
			STUPEŇ	RPD
			FORMÁT	2 x A4
			Č. ZAKÁZKY	122019
OBSAH:			MĚŘITKO:	Č. VÝKRESU:
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES			1:500	C.2